

**Umowa nr 3/2025**

zawarta w Wejherowie, dnia \_\_\_\_\_. pomiędzy:

**Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo Produkcyjne „Ellwart” Izabela Ellwart z siedzibą w Wejherowie (84-200) ul. Kociewska 8 NIP: 588 182 88 58, reprezentowaną przez:**

\_\_\_\_\_

- zwaną dalej **Zamawiającym**,

**a**

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ na ul. \_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_, reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_ - zwaną dalej **Wykonawcą**,

zwane łącznie **Stronami**,

o następującej treści:

*W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z postępowaniem ofertowym wszczętym w ramach Priorytetu: Odporność i konkurencyjność gospodarki -część grantowa Działanie „A1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, **na zakup i montaż zakup i montaż wentylacji i klimatyzacji (1 kpl.), w lokalu na ul. Wniebowstąpienia 13 L 1 w Wejherowie, według specyfikacji określonych w Zapytaniu ofertowym, Strony oświadczają, co następuje:***

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się **dostarczyć i zamontować nowy system wentylacji oraz klimatyzacji (1 kpl.)** według jakości i ilości określonej w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy („**Przedmiot umowy**”).
2. Przedmiot umowy obejmuje **zakup i montaż systemu wentylacji oraz klimatyzacji (1 kpl.)**
3. Miejscem dostawy Przedmiotu umowy będzie **ul. Wniebowstąpienia 13 L 1 w Wejherowie**.

~~4. Realizacja zamówienia musi odbyć się w ciągu jednego dnia w godzinach 6:00-22:00. Termin musi zostać ustalony z Zamawiającym.~~

## § 2

### Warunki dostawy

1. Termin dostawy Przedmiotu umowy nastąpi maksymalnie do \_\_\_\_\_ r. Odbiór Przedmiotu zapytania ofertowego zostanie zatwierdzony podpisany przez obie Strony protokołem zdawczo-odbiorczym, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do umowy i przyjęciem przez Zamawiającego Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

## § 3

### Jakość Przedmiotu umowy

1. Wykonawca oświadcza, że jakość Przedmiotu umowy jest zgodna z przedstawioną przez niego Ofertą.
2. Przy odbiorze Przedmiotu umowy, Zamawiający jest zobowiązany dokonać sprawdzenia ilości i jakości Przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia wad fizycznych Przedmiotu umowy bądź niezgodności w zakresie zamówionej przez Zamawiającego ilości, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad lub braków nie później niż w terminie do 7 (dni) od dnia stwierdzenia wad/braków.
4. Gwarancja na przedmiot umowy (system wentylacji) wynosi \_\_\_\_\_ miesiące.
5. Gwarancja na przedmiot umowy (system klimatyzacji) wynosi \_\_\_\_\_ miesiące.

## § 4

### Warunki płatności i kary umowne

1. Z tytułu zrealizowania Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie \_\_\_\_\_ netto (słownie: \_\_\_\_\_) powiększone o należny podatek VAT.

2. Rozliczenie za przedmiot Umowy będzie odbędzie się jednorazowo w ciągu 14 dni kalendarzowych od momentu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.  
Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży konto Zamawiającego.
3. W przypadku opóźnienia w zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości **0,01%** (jedna setna procenta) wartości Przedmiotu umowy. Wartość kary nie może przekroczyć 10% wartości brutto zamówienia.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zastosowania kary umownej - potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy części wynagrodzenia w wysokości **10%** (dziesięć procent) wartości wynagrodzenia należnego za wykonanie umowy.
5. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości **10%** (dziesięć procent) wynagrodzenia należnego za wykonanie umowy.
6. Wszystkie kary umowne będą naliczane od wynagrodzenia brutto.
7. Suma kar nałożonych na Wykonawcę nie może w żadnym przypadku przekroczyć kwoty rzeczywiście zapłaconej sprzedającemu przez kupującego.

## §5

### Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do rozstrzygania wszelkich sporów, wynikłych z realizacji niniejszej Umowy, na zasadzie wzajemnego porozumienia. Jednak, gdyby Strony nie osiągnęły kompromisu, sprawy sporne zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch, jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

5. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr I – Oferta Wykonawcy,
2. Załącznik nr II - Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

---

***Podpis Wykonawcy***

---

***Podpis Zamawiającego***

Załącznik nr II - Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

## PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo Produkcyjne „Ellwart” Izabela Ellwart  
ul. Kociewska 8  
84-200 Wejherowo

\_\_\_\_\_

**I. Data:** \_\_\_\_\_

**II. Numer umowy:** \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_

**III. W ramach Przedmiotu umowy odebrano nowy system wentylacji i klimatyzacji (1 kpl.)  
zgodnie z formularzem oferty:** \*TAK/NIE

**IV. Zamawiający stwierdza, że:** odebrany system wentylacji i klimatyzacji jest kompletny/  
posiada wady\*, w związku z tym Zamawiający przyjmuje je bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami\*.

**V. Uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego:**

\*niewłaściwe skreślić

\_\_\_\_\_  
**Podpis Wykonawcy**

\_\_\_\_\_  
**Podpis Zamawiającego**